



## Séance Publique - Mardi 30 mai 2017

# Le Bois dans la Construction, moteur du secteur forêt bois

Session 3 :  
La construction bois en grande hauteur dans le marché au niveau national et international,  
Le colloque WOODRISE

# ADIVBois: Immeubles à Vivre Bois

- ✓ **Créé en Novembre 2013 dans le cadre du Plan Nouvelle France Industrielle**
- ✓ **Pour la promotion des Immeubles Bois, de grande et moyenne hauteur (au-delà de 10 étages), aménagés et agencés en bois, permettant de répondre aux attentes de la Ville Durable**
- ✓ **Rassemble plus d'une centaine d'acteurs (industriels, architectes, designers, promoteurs, laboratoires de recherches, pôles de compétitivité...)**
- ✓ **Projet soutenu par quatre ministères et financé à 70% sur fonds publics pour une période déterminée de 3 ans**



# Mission parangonnage

✓ **Benchmark sur les bâtiments grande hauteur bois dans le monde**

✓ **Trois axes principaux:**

- Technique: Structure, Sécurité Incendie, Enveloppe, Acoustique, Environnement, Durabilité et entretien, Méthodologie
- Architecture et design (Vivre Bois)
- Communication

✓ **Livrables**

Synthèse globale



Rapport

Rapport

4 annexes

Rapport

Rapport



TECHNICAL ARCHITECTURE SOLUTIONS - BUILDINGS

Client: Lark  
Project: Lark Residential A  
Location: Lark

Architect: Cross Leighton Timber  
Engineer: [Firm Name]  
Structural Engineer: [Firm Name]

Project area: 15,000 sqm  
Floor area: 15,000 sqm

Project start: 2015  
Project end: 2017

Project location: London E2 2HG

Project description: A new residential building with a timber frame structure, featuring a mix of wood and concrete. The building is designed to be a high-quality, sustainable, and modern residential development.

Project documents: [List of documents]

Project status: [Project status]

Project contact: [Contact information]

X 25



PROJECT NAME	Project Name / Project Area / Location	COUNTRY	ENGINEER / BOIS	ARCHITECTS	MAINTENANCE / COUVRAGE	DESCRIPTION / USAGE (Bureaux, Logements, etc.)	MR. ETAGE	TYPE STRUCTURE (Matière première)	PROJET / ETUDE (Date de livraison)	ILLUSTRATION
Swedish House of Wood	Murray Grove, London	UK	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Logements	6-7	Bois massif (Sapin, Pin, Mélèze)	2015	[Image]
Swedish House of Wood	Murray Grove, London	UK	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Logements	6-7	Bois massif (Sapin, Pin, Mélèze)	2015	[Image]
Swedish House of Wood	Murray Grove, London	UK	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Logements	6-7	Bois massif (Sapin, Pin, Mélèze)	2015	[Image]
Swedish House of Wood	Murray Grove, London	UK	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Logements	6-7	Bois massif (Sapin, Pin, Mélèze)	2015	[Image]
Swedish House of Wood	Murray Grove, London	UK	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Logements	6-7	Bois massif (Sapin, Pin, Mélèze)	2015	[Image]
Swedish House of Wood	Murray Grove, London	UK	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Logements	6-7	Bois massif (Sapin, Pin, Mélèze)	2015	[Image]
Swedish House of Wood	Murray Grove, London	UK	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Logements	6-7	Bois massif (Sapin, Pin, Mélèze)	2015	[Image]
Swedish House of Wood	Murray Grove, London	UK	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Logements	6-7	Bois massif (Sapin, Pin, Mélèze)	2015	[Image]
Swedish House of Wood	Murray Grove, London	UK	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Logements	6-7	Bois massif (Sapin, Pin, Mélèze)	2015	[Image]
Swedish House of Wood	Murray Grove, London	UK	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Swedish House of Wood	Logements	6-7	Bois massif (Sapin, Pin, Mélèze)	2015	[Image]



# Equipe projet

## ✓ Contributeurs FCBA



Serge Le Nevé

• Pilote Synerbois



Florence Banner

• Pilote opérationnel



Laurent Le Magorou

• Structure



Julien Lamoulié

• Enveloppe



Jean-Marie Gaillard

• Sécurité Incendie

## ✓ Partenaires



Stéphane Hameury, CSTB

• Pilote Synerbois



Sylvain Gagnon, FP Innovations

• Canada



Frank Kupferlé, C4Ci

• Angleterre



Pierre Landel, SP

• Suède



Jean-Marc Jaeger, Jordi Cornudella, Ingrid Bertin, SETEC

• Structure



Marc Chalaux, TESS

• Enveloppe



Bertrand de Bastiani, Acoustb

• Acoustique



Michel Le Sommer, Le Sommer Environnement

• Environnement



Joël Kruppa, Expertise Incendie

• Sécurité incendie



Véronique Klimine, R2K

• Architecture



Marie-Cécile Pinson

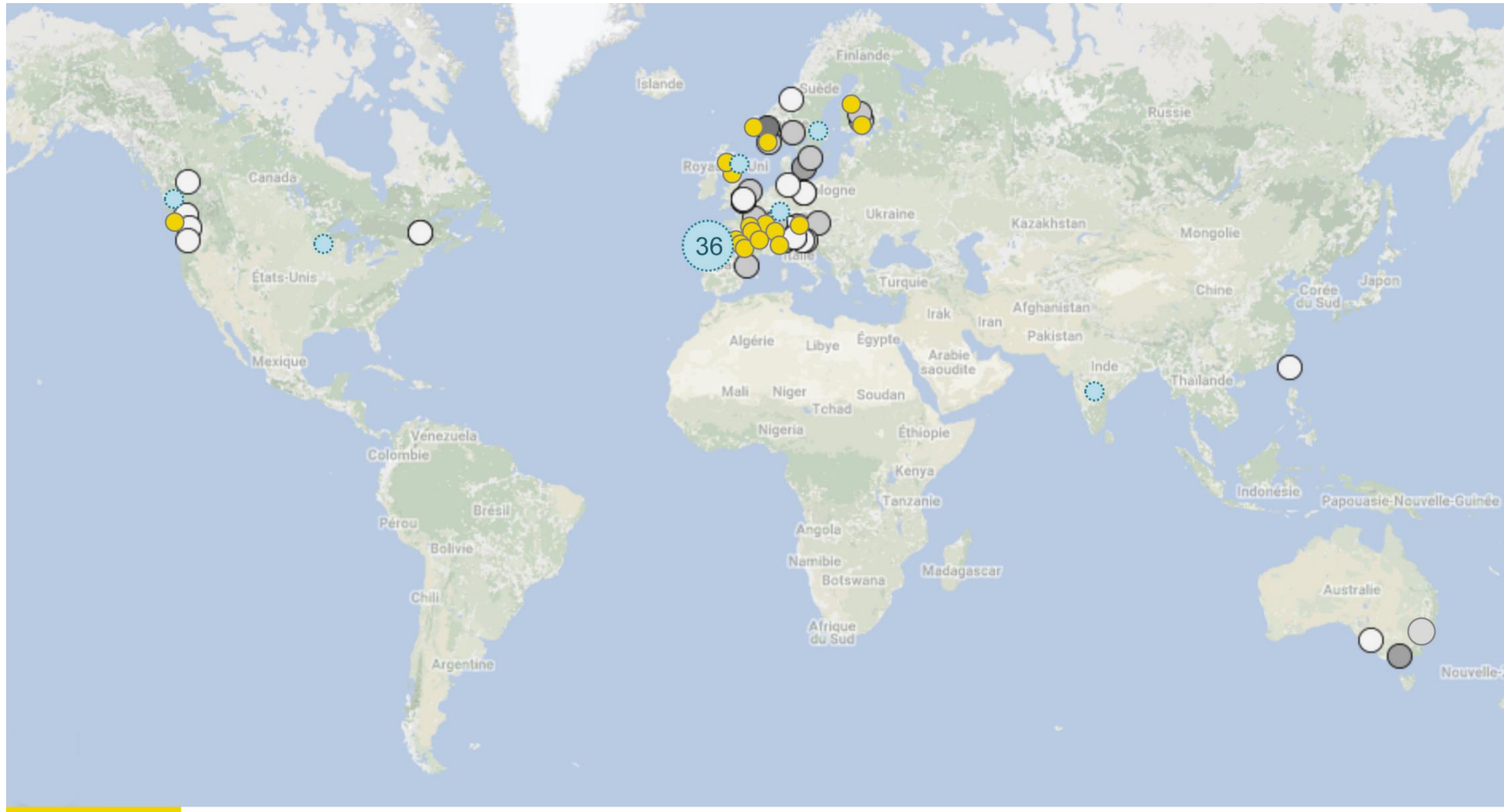
• Design



Claire Leloy, Conseil Editorial

• Communication

# BGH bois recensés dans le monde



## LÉGENDES

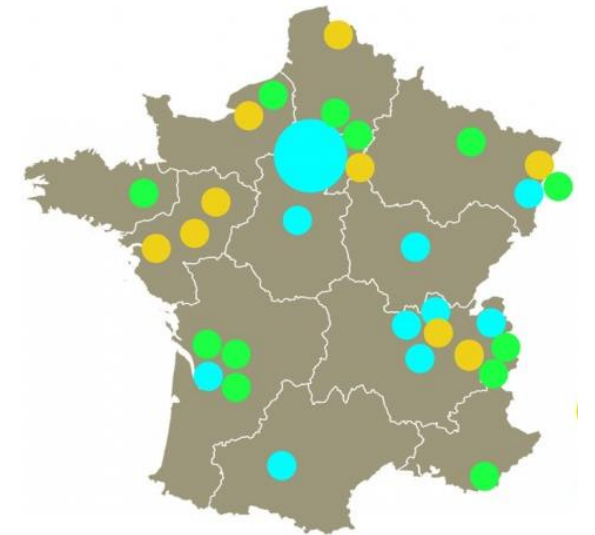
○ R+4 à R+5  
○ R+6 à R+7

● R+8 à R+9  
● R+13

● Immeubles de plus de 8 niveaux (R+7 à R+17) étudiés dans le cadre du parangonnage  
● Immeubles en projet : aux Etats-Unis, en Angleterre, au Canada et 36 en France

# Quelques chiffres

- ✓ Nombre de projets recensés dans le Monde au-delà de R+7: env. 60
- ✓ Pays les plus actifs: Angleterre, Suède, Canada, Norvège, France
- ✓ Le plus haut du monde : R+17 (Brock Commons, Vancouver)
- ✓ Le plus haut de France: R+7 (« Toit-Vosgien », Vosges)
- ✓ Système constructifs bois le plus utilisé: CLT
- ✓ Sites avec projet de tours bois: 24



# Stadthaus/Murray Grove: le précurseur



- ✓ **Lieu: Londres, Angleterre**
- ✓ **Hauteur: R+8**
- ✓ **Système constructif: CLT (escalier et ascenseur inclus)**
- ✓ **Livraison: 2009**

# UBC Brock Commons: le plus haut



- ✓ **Lieu: Vancouver, Canada**
- ✓ **Hauteur: R+17**
- ✓ **Système constructif: Noyau béton et structure bois en CLT et poteau-poutre**
- ✓ **Livraison: 2017**



# HAUT: un nouveau venu



- ✓ **Lieu: Amsterdam, Pays-Bas**
- ✓ **Hauteur: R+20 (73m)**
- ✓ **Système constructif: Noyau béton et structure bois en CLT et poteau-poutre**
- ✓ **Livraison: en projet, démarrage chantier prévu en 2017**

# Framework: l'Américain



- ✓ **Lieu: Portland, Etats-Unis**
- ✓ **Hauteur: R+11 (40m)**
- ✓ **Système constructif: CLT et poteau-poutre (escaliers et ascenseur inclus)**
- ✓ **Livraison: en projet**

# Autres projets (plus ou moins théoriques)



Le plus haut de France:  
Résidence Jules Ferry, Vosges



Les locaux: Hypérion et Silva,  
Bordeaux



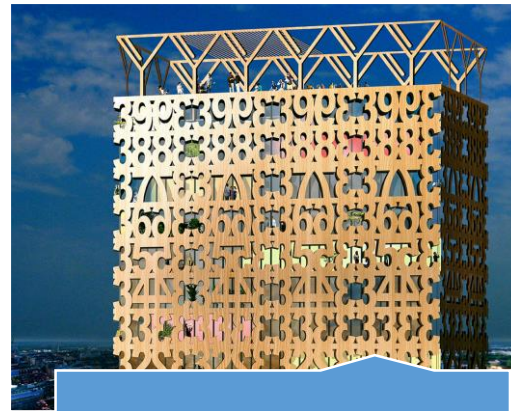
Le plus connu: Treet, Bergen



Un des plus hauts en projet:  
Hoho, Vienne



Rundeskogen, Norvège



Projet d'un R+39 en Suède



Tour (théorique) de 300m à  
Londres



# FCBA (France), FPInnovations (Canada) et le Building Research Institute (Japon) organisent avec le concours d'ADIVbois



**Le 1<sup>er</sup> congrès mondial sur les Immeubles bois moyenne et grande hauteur  
au cœur de la Ville Durable et de la Transition Ecologique**



**du 12 au 15 septembre 2017  
à Bordeaux – Palais des congrès**  
[www.wood-rise-congress.org](http://www.wood-rise-congress.org)

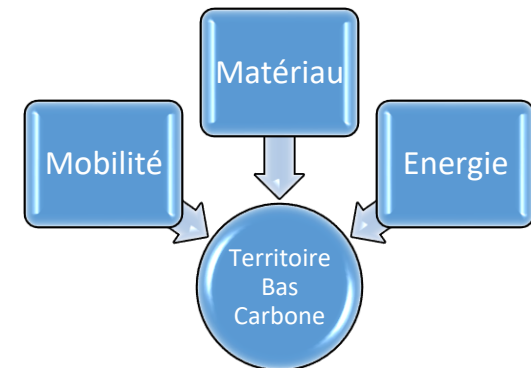






## Les objectifs du congrès

- **Confirmer l'internationalisation de la demande de constructions d'immeubles bois de moyenne et grande hauteur** dans une dynamique de territoire bas carbone pour une ville durable,
- **Démontrer l'excellence scientifique et technologique internationale** dans le domaine des immeubles bois de moyenne et grande hauteur,
- **Détecter les opportunités de développement économiques et leurs conditions de mise en œuvre liées à ces nouveaux marchés pour la filière bois dans une volonté de valorisation des compétences et des ressources nationales** pour une économie circulaire.
- **Associer à la dynamique les donneurs d'ordre et investisseurs publics et privés afin de répondre à leurs engagement pour des territoires bas carbone** (aménageurs, foncières, bailleurs, promoteurs, collectivités...)



# Le déroulé



Programme  
Préliminaire

	Mardi 12 septembre	Mercredi 13 septembre	Jeudi 14 septembre	Vendredi 15 septembre
8 h 30	Journée Architecture	Ouverture du salon d'exposition	Ouverture du salon d'exposition	Visites techniques
9 h	<b>Ouverture de Woodrise</b> Conférence d'introduction avec des architectes de renom internationaux Echange entre architectes autour de maquettes créées par des Ecoles d'architecture pour Woodrise	Ouverture de la convention d'affaires Conférence d'introduction Plénière 1 Influence des politiques publiques sur le développement du bois dans les immeubles de moyenne et grande hauteur	Ouverture de la convention d'affaires Conférence d'introduction Plénière 3 Potentiel de développement économique des acteurs de la construction des immeubles bois de moyenne et grande hauteur	Visites Guidées des expositions du Tramway du bois Visite du Pôle de recherche de Cestas-Pierroton Essai sismique et visite des Laboratoires et architecture de l'Institut technologique FCBA
12 h 30	Déjeuner Echange entre architectes autour de maquettes créées par des Ecoles d'architecture pour Woodrise	Déjeuner dans le salon d'exposition Remise des Prix national de la Construction Bois	Déjeuner dans le salon d'exposition Session et workshops (en parallèle) Ressources forestières et produits bois Performance Acoustique Sécurité incendie Prévention du risque sismique	
14 h 30	Conférence avec des architectes de renom internationaux Remise des prix du concours ADIVbois à l'Hôtel de Région	Plénière 2 Science et technologie comme facteurs de développement d'innovation et de fiabilisation des solutions techniques bois Fermeture du salon d'exposition	Fermeture du salon d'exposition	
18 h 30				
19 h 30		Dîner de Gala au Château Giscours		





# WOODRISE ARCHITECTURE

Rencontres d'architectes internationaux venant notamment du Canada, du Japon et de la France lors d'une journée dédiée à l'architecture afin de travailler ensemble et d'échanger, autour de maquettes conçues par des étudiants japonais et français.

Des interventions seront assurées par des conférenciers majeurs (Andrew Waugh, Mickael Green, Steven Ware)

Conception et création de pavillons éphémères dans Bordeaux





# WOODRISE CONFERENCES



Les conférences sont réparties en **3 sessions plénières** : mercredi 13 septembre toute la journée et jeudi 14 septembre toute la matinée.

Le jeudi 14 septembre après-midi est divisé en 4 conférences : **1 session** sur la valorisation des ressources et **3 workshops techniques**.



# Le déroulé



Programme  
Préliminaire

	Mercredi 13 septembre	Jeudi 14 septembre	
8 h 30	Ouverture du salon d'exposition	Ouverture du salon d'exposition	
9 h	Ouverture de la convention d'affaires	Ouverture de la convention d'affaires	
	Conférence d'introduction	Conférence d'introduction	
	<b>Plénière 1</b> Influence des politiques publiques sur le développement du bois dans les immeubles de moyenne et grande hauteur	<b>Plénière 3</b> Potentiel de développement économique des acteurs de la construction des immeubles bois de moyenne et grande hauteur	
12 h 30	Déjeuner dans le salon d'exposition	Déjeuner dans le salon d'exposition	
	Remise des Prix national de la Construction Bois	Session et workshops (en parallèle) Ressources forestières et produits bois	
14 h 30	<b>Plénière 2</b> Science et technologie comme facteurs de développement d'innovation et de fiabilisation des solutions techniques bois	Performance Acoustique Sécurité incendie Prévention du risque sismique	
	Fermeture du salon d'exposition	Fermeture du salon d'exposition	
18 h 30			
19 h 30	Dîner de Gala au Château Giscours		



# WOODRISE EXPOSITION



Au sein d'un salon d'exposition de **3 000 m<sup>2</sup>** seront réunis près de **80 compagnies** exposantes (entreprises nationales, délégations internationales, délégations régionales, institutionnels...)

Ce sera aussi un lieu de rendez-vous grâce à la **Convention d'affaires**, la remise des **Prix Nationaux de la Construction Bois** etc.



# WOODRISE BUSSINESS

## Convention d'affaires internationales

Permettre aux entreprises de rencontrer de futurs partenaires lors de rendez-vous pré-organisés sur des thématiques ciblées.

### Organisation :

- Le mercredi 13 et le jeudi 14 septembre 2017
- Des rendez-vous programmés à l'avance de 30 minutes
- Des entretiens qualifiés grâce à la validation croisée des demandes de rendez-vous
- Un programme optimisé selon les disponibilités
- Un espace dédié pour des échanges de qualité dans le salon
- Une équipe disponible et à l'écoute avant et pendant l'évènement







# WOODRISE PAPER



Le Woodrise Paper réunit autour d'une même initiative la Global Alliance for buildings and construction, l'ADEME international, la DHUP, le CSTB et 6 pays : la France, le Japon, le Canada, le Brésil, la Finlande et la Suisse.

Le Woodrise Paper se veut un recueil de bonnes pratiques internationales concernant le développement de l'usage du bois dans la construction.

Il sera présenté officiellement le 14 septembre à 12 h 30 au congrès en présence d'institutionnels internationaux.





# WOODRISE DECOUVERTE



Des **visites techniques** seront organisées le vendredi 15 septembre autour des 4 thèmes suivants :

- Pôle recherche innovation forêt bois Cestas-Pierroton
- Essai sismique et laboratoires de l'Institut technologique FCBA
- Visite guidée des expositions et animations du Tramway du bois
- Visites de sites de production (Scierie et unité de BMA Lesbats, panneaux Thébaut, bâtiment tertiaire bois à Arjuzanx)





# WOODRISE DECOUVERTE

## Le Tramway du bois

Objectif : profiter de l'évènement WOODRISE pour faire connaître les atouts des constructions bois auprès du grand public par diverses opérations de communication :

- Adhésivage d'une rame de la ligne C du tramway
- Campagne d'affichage sur points publicitaires,
- Organisation d'expositions sur la construction bois chez une dizaine de maîtres d'ouvrages et aménageurs : Eiffage, Kaufman, Pichet, Aquitanis, Clairsienne, SNI, Bordeaux Euratlantique, Nexity...),



# Le parcours de la ligne C



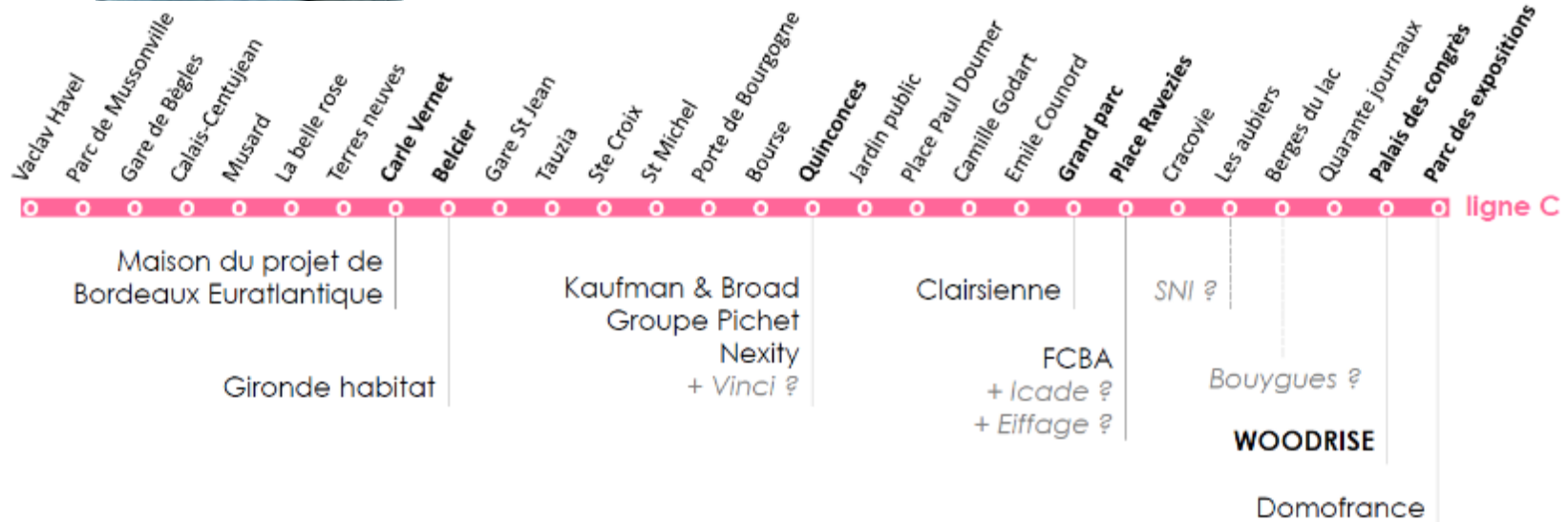
Station de tramway



Rame du tramway



Panneau publicitaire







# LES EVENEMENTS PARALLELES

Le 12 septembre : remise des prix PUCA/ADIVbois

Le 13 septembre : Prix National de la Construction Bois

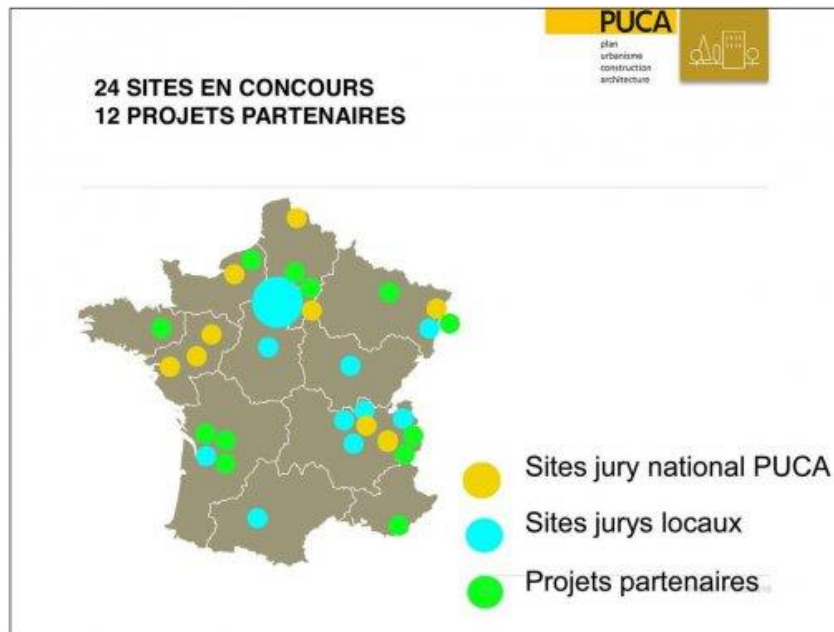
Le 13 septembre: dîner de gala

Et du 4 au 17 septembre : le Tramway du bois



## Prix ADIVbois

Le 12 septembre, ADIVbois annoncera et présentera les lauréats du concours national Immeubles à vivre bois ADIVbois.





## Prix National de la Construction Bois

Le réseau France Bois Région (FBR) présentera les Prix Nationaux de la Construction Bois.

Cette remise aura lieu dans le salon d'exposition de WOODRISE le mercredi **13 septembre à partir de 13 h 15**, afin que les participants puissent y assister et profiter de l'occasion.







## La soirée de gala : Wood and Wine

Un somptueux dîner de gala est organisé le mercredi 13 septembre au **Château Giscours**, un site de caractère riche d'une grande histoire (Grand cru classé de l'appellation Margaux en 1855).

*Transport en bus aller/retour inclut.*





## Vos interlocuteurs

Patrick Molinié : 05 56 43 63 91 – 06 63 27 57 60 - [patrick.molinie@fcba.fr](mailto:patrick.molinie@fcba.fr)

Nadège Picard : 05 56 43 63 25 – [nadege.picard@fcba.fr](mailto:nadege.picard@fcba.fr)



Un congrès à la hauteur de vos ambitions

[wood-rise-congress.org](http://wood-rise-congress.org)